



**COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI**  
*Provincia di Teramo*

**SETTORE II**  
**SERVIZI TECNICI**

**DETERMINAZIONE N. 71 del 08-04-2022**

Registro generale n. 282

**Oggetto: FABBRICATO SITO IN VIA F. DELL'OLMO DA DESTINARE A CASERMA  
GUARDIA DI FINANZA - AFFIDAMENTO LAVORI.- CIG: Z4435F1550**

**IL DIRIGENTE SETTORE II**

Richiamati:

- il provvedimento sindacale n. 12 del 16.2.2022 con il quale il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 24.1.2022, esecutiva, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al Dup 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 3 data 24.1.2022, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024;
- la deliberazione di G.C. n. 31 in data 11.2.2022, esecutiva, con cui è stato approvato il PEG 2022;

**Premesso:**

- Che sull'immobile sito in Via Fonte dell'Olmo da destinare a Caserma Guardia di Finanza sono stati realizzati i seguenti interventi:
  - - Lavori di adeguamento sismico (I lotto);
  - -Lavori di adeguamento impiantistico e ristrutturazione edilizia totale (II lotto);
  - - Lavori finali di pittura esterna e realizzazione della recinzione (III lotto);
- Che gli stessi sono stati debitamente completati e collaudati, come da documentazione in atti;
- Che con deliberazione di G.C. n. 48 in data 11.3.2022 è stato stabilito di ribadire la volontà dell'Amministrazione Comunale di concedere in comodato d'uso gratuito per anni 10 l'immobile sito in Via F. dell'Olmo, pervenuto a seguito di confisca ed acquisito al patrimonio indisponibile dell'Ente, approvando contestualmente lo schema di contratto di comodato;
- Che in data 14.3.2022 è stato sottoscritto il contratto di comodato gratuito;
- Che in data 25.3.2022 è stato provveduto a consegnare le chiavi dell'immobile e che in fase di consegna è stata evidenziata la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni edili di rifinitura, non previsti nei lavori appaltati;

**Cio' premesso:**

VISTA la nota del Comando Prov.le della Guardia di Finanza pervenuta agli atti al n. 11967 di prot. del 28.3.2022;





Causale	Lavori di rifinitura immobile sito in Via F. dell'Olmo da adibire a Caserma G.F.			
Modalità finan.				Finanz. da FPV
Imp. n.		Importo	€ 10.890,00	Frazionabile in 12

4. DARE ATTO che il contratto per l'affidamento dei lavori di che trattasi si intende stipulato a CORPO con la forma della corrispondenza ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lvo 50/2016.
5. Di DARE ATTO che la liquidazione della spesa avverrà a seguito di certificazione di regolare esecuzione da parte del Responsabile del Procedimento;
6. Di DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Giancarlo Lavallo del Settore II;
7. ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lvo 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. PRECISARE che si procederà alla liquidazione delle prestazioni su presentazione di regolare fattura Elettronica in formato XML (eXtensible Markup Language), secondo le specifiche tecniche reperibili sul sito [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it), previa acquisizione dell'attestazione di regolare esecuzione.
9. DEMANDARE al Servizio Finanziario gli adempimenti consequenziali in materia di visto contabile.
10. DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D. Lvo 14 marzo 2013 n. 33.

IL DIRIGENTE SETTORE II  
ING. CLAUDIO DI VENTURA